

Comune di Avigliana (Torino)

**REGOLAMENTO EDILIZIO – MODIFICA ART. 19 DELL'ALLEGATO N. 3**

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 29.07.2024**

(omissis)

con DCC n. 34 del 27/06/2018 avente ad oggetto APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 3, DELLA LEGGE REGIONALE N. 19/1999 è stato approvato il Regolamento Edilizio adeguato alla D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 ad oggetto “Recepimento dell’Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l’adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell’articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale”;

(omissis)

è volontà dell’ente di favorire l’implementazione di ascensori per il superamento delle barriere architettoniche nei fabbricati esistenti che ne siano sprovvisti, al fine di estendere la possibilità di accesso delle persone diversamente abili anche ai piani superiori prima non raggiungibili; pertanto si propone di escludere dal calcolo dei volumi della costruzione i vani adibiti ad ascensore per il superamento delle barriere architettoniche. A tale scopo è stata redatta la modifica/integrazione del Regolamento Edilizio da sottoporre all’approvazione del Consiglio Comunale nei seguenti termini:

Articolo modificato:            Articolo 19 - Volume della costruzione (V) (art.20 R.E. vig.).

Al comma n. “5. Sono esclusi dal calcolo i volumi relativi a:” è stato aggiunto il punto che recita:

“- nei fabbricati esistenti, nelle zone B, Br, Brs ed Eb i vani ascensore per il superamento delle barriere architettoniche conformi ai requisiti minimi dettati dalla Legge 13/89 e s.m.i. per una dimensione massima di mq 5,00 lordi.”

(omissis)

Si è pertanto proposto che il Consiglio Comunale deliberi:

- 1) di approvare, ai sensi dell’articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 la modifica/integrazione Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che il Regolamento è composto da:

Parte prima Principi generali e disciplina generale dell’attività edilizia (oggetto di modifica

con la presente deliberazione):

Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi

Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia

Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

*Allegato n. 1 “Allegato Energetico-Ambientale” (non modificato)*

*Allegato n. 2 “Modalità di realizzazione manufatti per ricovero equini*

*- Finalità tempo libero” (non modificato)*

Allegato n. 3 “Norme regolamentari valide fino all’adeguamento previsto

dall’art. 12, comma 5 della L.R. 19/1999” (oggetto di modifica

con la presente deliberazione):

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta redatta dall’Area Tecnica Urbanistica Edilizia Privata ed Attività Economiche e Produttive